

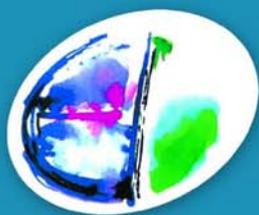
Bureau d'études  
d'ingénierie,  
conseils, services

**Régie Eaux Puisaye Forterre**

**MISE EN PLACE DES PÉRIMÈTRES DE PROTECTION  
NOUVEAU FORAGE « F2 » à LEUGNY (89)**

**DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

**PIÈCE N°9 : ÉVALUATION ÉCONOMIQUE**



Sciences Environnement



**eau  
seine  
NORMANDIE**

2016\_274 Décembre 2016

Ce dossier a été réalisé par :

# Sciences Environnement

Agence d'Auxerre

# TABLE DES MATIÈRES

---

<b>PIÈCE N°9 : ÉVALUATION ÉCONOMIQUE .....</b>	<b>102</b>
1 – <i>CHIFFRAGE DES MESURES DE PROTECTION À METTRE EN ŒUVRE .....</i>	<i>104</i>
2 – <i>DÉPENSES LIÉES À LA MISE EN PLACE DES PÉRIMÈTRES DE PROTECTION.....</i>	<i>106</i>

# 1 – CHIFFRAGE DES MESURES DE PROTECTION À METTRE EN ŒUVRE

## **1.1 – Estimation des dépenses liées aux travaux**

Les chiffres indiqués ci-dessous correspondent à une estimation à partir de tarifs pratiqués usuellement.

Les opérations suivantes sont à réaliser pour mettre l'ouvrage en conformité avec la réglementation en vigueur.

L'Agence de l'Eau subventionne à hauteur de 80 % les travaux de protection liés à la DUP en périmètre de protection rapprochée et les indemnités des servitudes. Ce taux de 80 % est valable sous 2 ans puis passe à 40 % entre 2 et 4 ans et 20 % au-delà.

### **1.1.1 – Travaux au sein du périmètre de protection immédiate**

Conformément à la réglementation, les périmètres de protection immédiate devront être clos sur toute leur périphérie. Le tableau ci-dessous récapitule les coûts engendrés pour cette prescription.

	Coût total H.T.	Coût total T.T.C.
Sécurisation site : grillage et portail	6 600,00 €	7 920,00 €
<b>Total</b>	<b>6 600,00 €</b>	<b>7 920,00 €</b>

### **1.1.2 – Travaux au sein du périmètre de protection rapprochée**

Sans objet.

## **1.2 – Estimation des dépenses hors travaux**

L'acquisition des terrains situés en périmètre de protection immédiate par la régie des eaux est imposée réglementairement par le Code de la Santé Publique. Le syndicat a donc fait l'acquisition des terrains situés autour de l'ouvrage selon les préconisations de l'hydrogéologue agréé. Le périmètre de protection immédiate est constitué par la parcelle n°103 de la section ZK – commune de Leugny. Sa superficie est de 466 m<sup>2</sup>.

Les coûts liés à l'acquisition du terrain sont récapitulés ci-dessous.

	Coût total H.T.	Coût total T.T.C.
Bornage du PPI (délimitation, pose de bornes, levés de calage, document modificatif au cadastre)	1 276,61 €	1 531,93 €
Achat de 466 m <sup>2</sup> parcelle n°103 section ZK	200,00 €	200,00 €
Frais de notaire	541,33 €	638,60 €
<b>Total</b>	<b>2 017,94 €</b>	<b>2 370,53 €</b>

### ***1.3 – Coût total des mesures de protection***

	Coût total H.T.	Coût total T.T.C.
Achat PPI	2 017,94 €	2 370,53 €
Sécurisation site : grillage et portail	6 600,00 €	7 920,00 €
<b>Total</b>	<b>8 617,94€</b>	<b>10 290,53 €</b>

## 2 – DÉPENSES LIÉES À LA MISE EN PLACE DES PÉRIMÈTRES DE PROTECTION

### *2.1 – Les différentes étapes et coûts de la procédure*

Procédure :

	Prix H.T.	Coût total TTC
Etudes préalables à l'avis de l'hydrogéologue agréé - étude géomorphologique (Loiseau J.) - étude faisabilité (Terre)	11 250,00 € 9 100,00 €	13 455,00 € 12 079,60 €
Missions complémentaires étude préalable	13 158,00 €	15 789,60 €
- Dossier DUP, - Dossier Autorisation au titre du Code de la Santé Publique - Dossier prélèvement au titre du Code de l'Environnement	3 855,00 €	4 626,00 €
Intervention de l'hydrogéologue agréé	2 130,38 € (non soumis à la TVA)	
	<b>Coût total estimé TTC</b>	<b>48 080,58 €</b>

Pour mémoire, le coût des opérations antérieures au lancement de la procédure de mise en place des périmètres de protection est donné ci-dessous.

	Objet	Libellé	Prix H.T.	Prix T.T.C.
Dépenses faisabilité	Annonce dématérialisée	DEMATIS	60,00 €	71,76 €
	Annonce BOAMP	Direction de l'information	720,00 €	720,00 €
	Annonce légale forage LEUGNY	Direction de l'information	720,00 €	720,00 €
	Mission Maitrise Ouvrage	TERRE	3 400,00 €	4 066,40 €
	forage Leugny analyse eau	IDEA	1 436,94 €	1 718,58 €
Dépenses travaux	PUBLICATION MARCHE	DEMATIS	85,00 €	101,66 €
	FORAGE LEUGNY SECURISATION	FORAGE MASSE MICHEL	204 135,90 €	244 146,33 €
	FORAGE LEUGNY SECURISATION	SARL DUBOIS FRERES	6 725,60 €	8 043,82 €
	équipement colonne passage	DEAL BOURGOGNE	13 158,00 €	15 789,60 €
		<b>Total</b>	<b>230 441,44 €</b>	<b>275 378,15 €</b>

## 2.2 – Coût total général

<b>Coût de la procédure</b>	<b>48 080,58 €</b>
<b>Coût de la protection</b>	<b>10 290,53 €</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL TTC</b>	<b>58 371,11 €</b>